**O B E C N Í Ú Ř A D O S T R O V**

Ostrov 24, 262 72 Březnice

**Z á p i s  č. 5/2016**

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 9. 5. 2016**

**Přítomno: 7 členů zastupitelstva obce - Petr Matějíček, Ivo Dragoun, Hana Kohoutková, Jiří Sýkora, Václav Siblík, Josef Čedík, Petr Vondrášek**

**1 občan**

Veřejné zasedání zahájil starosta obce v 19.00 hod. s následujícím programem:

# Program jednání:

1. Projednání a schválení zadání nového územního plánu pro obec Ostrov
2. Návrh způsobu výběru zpracovatele územního plánu a další potřebné úkony
3. Schválení smlouvy o příspěvku na vodovodní přípojku
4. Různé – schválení rozpočtového opatření č. 2/2016, odkup nemovitostí, informace o čerpání dotace na vodovod, informace o vodovodních přípojkách a průběhu prací výstavby vodovodu
5. Závěr

Ověřovateli zápisu a do návrhové komise na usnesení byli navrženi a schváleni:

Petr Vondrášek, Václav Siblík

Zapisovatelkou byla schválena: Hana Kohoutková

Kontrola usnesení z minulého zasedání č. 4/2016 – bez připomínek

Program jednání schválen bez připomínek.

**Z programového jednání:**

K bodu 1.

Zastupitelstvo obce rozhoduje o pořízení nového územního plánu. Dosavadní ÚPO mají platnost nejdéle do 31. 12. 2020, do té doby musí být nahrazeny novými územními plány, což vyplývá ze stavebního zákona. Proto je vhodné urychleně zahájit práce na novém územním plánu, neboť je možné čerpat dotaci na ÚP z „Národního programu na podporu územně plánovací činnosti obcí“. Ze státního rozpočtu bude proplaceno 80 % nákladů za návrh a upravený návrh ÚP, tzv. „uznatelné náklady“. V případě naší obce by dotace činila 131 tis. Kč, celkové náklady obce 69 tis. Kč (vč. DPH). Žádosti o dotace na příští rok bude Ministerstvo pro místní rozvoj přijímat cca v srpnu – září t.r. Do té doby je nutné vybrat projektanta a zpracovat, projednat a schválit zadání ÚP.

**Zastupitelstvo obce Ostrov rozhoduje v souladu se zněním § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, o pořízení Územního plánu Ostrov.**

***K bodu 2.***

V návaznosti na skutečnosti shora uvedené souvisí výběr projektanta, který na základě doplňujících průzkumů a rozborů zpracuje podklad pro zadání územního plánu a s pořizovatelem jej dokončí. Pro žádost o dotaci je nutné, aby výběr projektanta byl proveden transparentně. Z časových důvodů postačuje oslovit tři projektanty, aby podali cenovou nabídku. Poté ZO vybere uchazeče na základě ekonomické výhodnosti.

**Zastupitelstvo obce Ostrov schvaluje způsob výběru projektanta – zpracovatele územního plánu formou poptávky. Osloveni budou tři architekti s žádostí o podání cenové nabídky.**

Dále je potřeba požádat příslušnou obec s rozšířenou působností – Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování (p. Vojtěch Vaverka) o pořízení územního plánu. Pořizovatelskou činnost pro obec provádí příslušný MěÚ ze zákona bezplatně.

**Zastupitelstvo obce Ostrov schvaluje dle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona žádost obce Ostrov o pořízení Územního plánu Ostrov obcí s rozšířenou působností Příbram.**

Pro spolupráci s pořizovatelem a projektantem zastupitelstvo obce určuje místostarostu Ivo Dragouna, na kterého se bude pořizovatel obracet se záležitostmi, týkající se územního plánu. Společně vyhodnocují stanoviska a připomínky. Určený zastupitel bude hájit zájmy obce a předávat informace ostatním zastupitelům.

**Zastupitelstvo obce Ostrov určuje dle § 6 odst. 5 písm. f) ve vazbě na § 47 odst. 4, § 51 odst. 1 a § 53 odst. 1 stavebního zákona pana Ivo Dragouna jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem územního plánu.**

***K bodu 3.***

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje znění smlouvy o příspěvku na vodovodní přípojku ve vlastnictví obce a výběr finančního příspěvku.

**ZO schvaluje smlouvu o příspěvku na vodovodní přípojku.**

***K bodu 4.***

Různé:

* ZO se seznámilo a projednalo rozpočtové opatření č. 2/2016. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

**ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016.**

* ZO schvaluje odkup nemovitostí po zemřelém Jiřím Lošťákovi od insolventního správce Mgr. Petra Brože. Zastupitelé s návrhem jednomyslně souhlasí.

**ZO schvaluje odkupu nemovitostí po zemřelém Jiřím Lošťákovi.**

* Starosta obce podal informace o čerpání dotace na vodovod, o vodovodních přípojkách a průběhu prací výstavby vodovodu.

**ZO bere na vědomí informace o stavu a průběhu výstavby vodovodu v obci.**

Veřejné zasedání bylo skončeno ve 20.25 hod.

### Zapsala : H. Kohoutková

###

Ověřovatelé zápisu: Petr Vondrášek …..…..………..........

 Václav Siblík ……………………..

 Starosta obce: Petr Matějíček ………………………