**O B E C N Í Ú Ř A D O S T R O V**

Ostrov 24, 262 72 Březnice

**Z á p i s  č. 9/2016**

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 28. 11. 2016**

**Přítomno 5 členů zastupitelstva obce:**

**Petr Matějíček, Ivo Dragoun, Hana Kohoutková, Petr Vondrášek, Václav Siblík omluveni: Josef Čedík, Jiří Sýkora**

**2 občané**

Veřejné zasedání zahájil starosta obce v 19.00 hod. s následujícím programem:

# Program jednání:

1. Schválení návrhu zadání nového územního plánu obce Ostrov
2. Schválení vyhlášky č. 1/2016 o místním poplatku za komunální odpad
3. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2017
4. Projednání smluvního závazku z kupní smlouvy Čeňka Navrátila
5. Různé – nemovitost po J. Lošťákovi, novostavba chaty manželů Kostyakových, mikulášská besídka, vodovod, atd., závěr

Program jednání schválen bez připomínek.

Ověřovateli zápisu a do návrhové komise na usnesení byli navrženi a schváleni:

Ivo Dragoun, Petr Vondrášek

Zapisovatelkou byla schválena: Hana Kohoutková

Přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, zasedání je usnášeníschopné.

Kontrola usnesení z minulého zasedání č. 8/2016 – bez připomínek.

**Z programového jednání:**

K bodu 1.

Místostarosta seznámil přítomné s úpravou návrhu zadání nového Územního plánu obce.

ZO bere na vědomí výsledek veřejného projednání návrhu zadání Územního plánu Ostrov. Zastupitelstvo souhlasí s upravením návrhu zadání Územního plánu obce dle výsledku veřejného projednání.

**ZO schvaluje v souladu s § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, zadání Územního plánu Ostrov v předložené podobě.**

***K bodu 2.***

Byl projednán návrh obecně závazné vyhlášky obce č. 1/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1. 1. 2017. Sazba pro poplatníka s trvalým pobytem v obci bude 410,- Kč/osobu, sazba pro poplatníka za rekreační objekt je 610,- Kč, sazba pro podnikatelské subjekty zůstává stejná jako v minulém období. Výše je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku za svoz netříděného komunálního odpadu.

**ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2016 s účinností od 1. 1. 2017.**

***K bodu 3.***

Byl projednán návrh rozpočtu na rok 2017. Bude zveřejněn na úřední desce a následně odsouhlasen v konečné verzi na příštím veřejném zasedání. Dále byl projednán rozpočtový výhled na příští období 5-ti let.

**ZO schvaluje návrh rozpočtu na rok 2017.**

***K bodu 4.***

Projednáno nedodržení závazku z kupní smlouvy ze dne 25.9.2013 ze strany kupujícího pana Čeňka Navrátila. Na příštím zasedání bude dořešena sankce z toho vyplývající.

**ZO bere na vědomí.**

***K bodu 5.***

**Různé:**

* Diskutována koupě nemovitosti po zemřelém Jiřím Lošťákovi. Dům je za uplynulé období v desolátním stavu. Náklady na opravu by byly v současné době vyšší, než bylo původně plánováno a další využití nemovitosti je neefektivní. Likvidačnímu správci Mgr. Brožovi v řízení o pozůstalosti po J. Lošťákovi bude toto stanovisko písemně sděleno.

**ZO souhlasí se zamítavým stanoviskem.**

* Manželé Kostyakovi, bytem Ostrov č.ev. 28, předložili stavební záměr stavby rekreační chaty na parc.č. 249 a 250 v k.ú. Ostrov u Tochovic a požadují souhlas obce s výše uvedeným záměrem jako vlastníka sousedních pozemků. V předloženém záměru jsou uvedeny chybné kóty stavby. Po opravě zastupitelstvo nemá námitek.

**ZO souhlasí s výše uvedeným stavebním záměrem.**

* Mikulášská besídka s nadílkou pro děti spojená s vítáním nového občánka obce bude uskutečněna v neděli 4. 12. od 15 hodin v sále obecního úřadu. Obec na tuto akci uvolní finanční prostředky do výše cca 4 000,- Kč.

**ZO schvaluje.**

* Starosta informoval o prováděných měřeních kvality vody z místního vodovodu.

**ZO bere na vědomí.**

Předsedající prohlásil jednání za ukončené, program jednání byl vyčerpán a nikdo se již nehlásil o slovo.

Veřejné zasedání bylo skončeno ve 20.35 hod.

### Zapsala : H. Kohoutková

###

Ověřovatelé zápisu: Ivo Dragoun …..…..………..........

 Petr Vondrášek ……………………..

 Starosta obce: Petr Matějíček ………………………